

(Módosítással egységes szerkezetben!)

## Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2012. (VII. 17.)

### önkormányzati rendelete

#### az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól

Nyírmeggyes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pont 6. alpontjában, 3. § (1) bekezdés 1. pont 11. alpontjában, az 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjában, 5. § (4) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el:

#### 1. A rendelet hatálya

**1. §** A rendelet hatálya Nyírmeggyes Község Önkormányzata tulajdonába tartozó ingatlanokra, ingó dologra, vagyoni értékű jogokra, gazdasági társaságban lévő üzletrészekre, értékpapírokra, pénzeszközökre terjed ki.

#### 2. Az önkormányzati vagyon

**2. §** Az Önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll.

#### 3. Törzsvagyon

**3. § (1)** Az Önkormányzat törzsvagyonra a kötelező önkormányzati feladatok ellátását szolgálja, azt a többi vagyontól elkülönítve kell nyilvántartani, az éves zárszámadáshoz csatolt leltárban kell kimutatni.

**(2)** Az Önkormányzat törzsvagyonra forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes vagyon.

**(3)** A törzsvagyonra a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartozó forgalomképtelen vagyontárgyai:

**a)** a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § (3) bekezdésének a)-b) pontjaiban meghatározott vagyonelemek,

**b)** a járdák, az árkok,

**c)** a temető,

**d)** a játszótér, egyéb közterületek,

**e)** víziközművek.

**(4)** Az Önkormányzat forgalomképtelennek minősülő vagyonában nincs olyan vagyonelem, amely a Nvtv. 5. § (4) bekezdése szerinti nemzetgazdasági

szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyon körébe lenne besorolható.

**(5)** A forgalomképtelen vagyontárgyak elidegenítésére kötött szerződés semmis, azok hitel fedezetéül nem használhatók fel és semmilyen más módon nem terhelhetők meg.

**(6)** A forgalomképtelenség megszüntetéséhez az Önkormányzat Képviselő-testületének döntése szükséges.

**4. § (1)** A forgalomképtelen vagyon tulajdonjogát nem érintő hasznosítás a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

**(2)** A közterületek hasznosítása a közterület használatáról szóló önkormányzati rendeletnek megfelelő módon történhet.

**(3)** A forgalomképtelen vagyontárgyak körét a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

**5. § (1)** A törzsvagyon korlátozottan forgalomképes vagyontárgyai:

**a)** középületek,

**b)** művelődési, oktatási, egészségügyi, szociális és egyéb intézmények, épülete és a használatukban lévő önkormányzati vagyontárgyak,

**c)** sportpálya,

**d)** erdők,

**e)** mindazon ingó és ingatlan vagyon, melyet a képviselő-testület annak nyilvánít.

**(2)** A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon csak az Önkormányzat Képviselő-testülete egyedi döntése alapján minősíthető át és idegeníthető el.

**(3)** A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak körét a rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.

#### **4. Üzleti vagyon**

**6. § (1)** Üzleti vagyon mindazon vagyontárgy, amely nem tartozik a törzsvagyon körébe.

**(2)** Az üzleti vagyon forgalomképes.

**(3)** Az üzleti vagyon körébe tartozó ingatlanok körét a 3. melléklet tartalmazza.

#### **5. A tulajdonosi jogok gyakorlása, gazdálkodási szabályok**

**7. § (1)** A tulajdonost megillető jogokat a Képviselő-testület gyakorolja, ezt a jogát a polgármesterre átruházhatja.

**(2)** A Képviselő-testületet – az adott kérdésben hozott határozata alapján – a polgármester képviseli.

**(3)** A Képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyonra az új, A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 109. §-a és az Nvtv. rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet.

**(4)** Az Önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről, annak változásairól és értékéről nyilvántartást kell vezetni (vagyonkataszter).

(5) A vagyonkataszteri nyilvántartás vezetéséről a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően a jegyző gondoskodik.

(6) A bruttó 10 millió forint forgalmi érték feletti, a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyont és egyéb önkormányzati vagyont elidegeníteni, a használat, illetve hasznosítás-, illetve tulajdonjogát átengedni, átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

**8. § (1)** Az önkormányzati vagyon elidegenítésére tett javaslatot csak szakértő által készített forgalmi értékbecsléssel megalapozva lehet előterjeszteni a Képviselő-testület felé.

(2) Amennyiben a földterület vagy épület piaci értéken történő értékesítése az értékbecslő által megállapított áron nem lehetséges, a Képviselő-testület a megállapított árhoz képest alacsonyabb áron az ingatlant értékesítheti.

(3) Az Önkormányzat szabad rendelkezésű vagyona – az e rendeletben szabályozott feltételek szerint – üzleti vállalkozásba fektethető. Az üzleti vállalkozásba adott vagyonnal a legnagyobb jövedelmet biztosító és vagyongyarapodással járó módon kell gazdálkodni.

(4) Az önkormányzati vagyonleltárba tartozó vagyont ingyenesen átruházni, továbbá önkormányzati követelésről lemondani csak törvényben meghatározott esetben lehet.

(5) Az önkormányzati vagyon védelme, az előre nem számolható rendkívüli események hatásainak védelme érdekében a vagyontárgyakra biztosítást kell kötni.

(6) Az önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonról és a nevesíthető vagyoni értékű jogokról – figyelmet fordítva a vagyon gyarapodására vagy esetleges csökkenésére – a jegyző két évente készít átfogó leltárt, s annak eredményét a polgármester az előző évi zárszámadással együtt terjeszti a Képviselő-testület elé.

## **6. A korlátozottan forgalomképes vagyon feletti tulajdonjog gyakorlása**

**9. § (1)** A Képviselő-testület rendelkezik az 5. §-ban felsorolt önkormányzati vagyonszerzésről, elidegenítésről, megterhelésről és gazdasági társaságba való bevitelről.

(2) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak akkor idegeníthetők el, ha kihasználtságuk alacsony szintje, vagy magas fenntartási költségeik miatt rendkívül nagy terhet jelentenek az önkormányzat számára. Ha a vagyon használója önkormányzat intézménye, a döntés előkészítésébe az intézmény vezetőjét is be kell vonni.

(3) Az Önkormányzat költségvetési szervei (intézményei) az alapító okiratukban megjelölt önkormányzati vagyontárgyaknak a kezelői.

(4) A költségvetési szervek jogosultak a vagyontárgyak birtoklására, használatára, használatára, birtokvédelemre.

(5) A bérbeadás útján történő hasznosítás az intézmény alapfeladatainak ellátását nem korlátozhatja, az csakis a feladatellátás színvonalának megtartása vagy javítása mellett történhet. A bérbeadást – az alkalmi,

legfeljebb egy napszakra, vagy napra történő bérbeadást kivéve – a tulajdonos önkormányzatnak be kell jelenteni.

**(6)** Az intézmények által megszerzett vagyontárgyak az Önkormányzat tulajdonába kerülnek és a megszerző intézmény használatában maradnak.

**10. § (1)** Az önkormányzati ingatlanvagyon tulajdonjog-változással nem járó, egyéb módon történő, egy évet meghaladó hasznosításáról a Képviselő-testület dönt.

**(2)** Az intézmények alapfeladat-ellátási körébe nem tartozó ingatlan vagyontárgyak tulajdonjog változással nem járó egy évet meg nem haladó hasznosításáról a polgármester rendelkezik.

**(3)** Az intézmények alapfeladat-ellátási körébe nem tartozó önkormányzati ingó vagyontárgyak tulajdonjog-változással nem járó, egyéb módon történő hasznosításáról a polgármester dönt.

## **7. Intézmények vagyonhasznosítása**

**11. §** Az önkormányzati intézmények annak a törzsvagyonnak a használati jogát gyakorolhatják, amely adott intézmény Alapító Okiratában vagy vagyonkimutatásában szerepel. Kötelesek a vagyontárgyakkal jó gazda módjára bánni, állagmegóvásukról, karbantartásukról és felújításukról gondoskodni.

**12. §** Az önkormányzati intézmény vezetője az alapító okiratban (létesítő határozatban) meghatározott tevékenységi körön és mértéken belül, az alaptevékenység sérelme nélkül, önállóan dönt a használatában lévő ingatlan, ingatlanrész használatba (bérletbe) adásáról legfeljebb egy évi időtartamra.

**13. §** A vagyonhasznosításból befolyó bevétel a hasznosító intézmények, feladatainak ellátására, színvonalának javítására fordítható.

**14. §** Az önkormányzati intézményeknél feladatváltozás miatt feleslegessé vált ingatlanok hasznosításáról a Képviselő-testület dönt. Az intézmények feleslegessé vált ingatlanjainak értékesítésére vonatkozó döntést megelőzi az adott ingatlanok a korlátozottan forgalomképes vagyoni körből való kivonása és üzleti vagyonná történő átminősítése. Ugyanígy kell eljárni az intézményi ingatlanok hasznosítása esetén, ha az ingatlannal/ingatlanrészrel kapcsolatos Önkormányzat által meghatározott közszolgálati igény megszűnik.

## **8. Az üzleti vagyon hasznosítása**

**15. § (1)** A Képviselő-testület dönt a nem törzsvagyon körébe tartozó ingatlanvagyonról, valamint a bruttó 1.000.000,- Ft-ot elérő, vagy azt meghaladó egyedi forgalmi értékű önkormányzati ingóvagyon szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, és gazdasági társaságba történő beviteléről, továbbá a róluk való rendelkezési jognak bármilyen más változásáról, ide nem

értve a (2) bekezdés b) pontjában foglalt bérbeadás, vagy használatba adás esetét.<sup>1</sup>

**(2)** A Polgármester dönt:

**a)** – az ingatlanvagyon kivételével – az (1) bekezdésben meghatározott esetekben, ha az ingóvagyon bruttó egyedi forgalmi értéke nem éri el az ott meghatározott mértéket;

**b)** – a Képviselő-testület külön határozatában meghatározott keretfeltételek között – az (1) bekezdés szerinti ingatlanok és ingóságok egy évet meg nem haladó bérbe,- vagy használatba adásáról.<sup>2</sup>

**(3)** Az építési telkek, vagy az idegen tulajdonban lévő építmények (családi házak) alatti önkormányzati földterületek értékesítésének feltételeit a képviselő-testület külön határozatban állapítja meg. Az elidegenítésről a telekigénylők számára igény bejelentési sorrendben, a családi ház tulajdonosok részére a felépítményen fennálló tulajdoni arányuknak megfelelően a jogügylet bonyolultságától függően a polgármester megbízott ügyvéd közreműködésével gondoskodik.

**15/A. §** <sup>3</sup> A Polgármester dönt a nem önkormányzati tulajdonban álló ingatlanokkal kapcsolatban az Önkormányzat javára bejegyzett minden vagyoni jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséhez történő hozzájárulás megadásáról.

**16. § (1)** Az Önkormányzat pénz- és értékpapírvagyonával költségvetése és szervezeti és működési szabályzatában meghatározottak szerint gazdálkodik.

**(2)** Az Önkormányzat a Képviselő-testület döntése alapján vállalkozhat.

## **9. A vagyontárgyak minősítése**

**17. § (1)** A Nvtv. előírásai alapján a Képviselő-testület dönt:

**a)** vagyontárgy törzsvagyonná nyilvánításáról,

**b)** vagyontárgyak forgalomképtelenné, korlátozottan forgalomképesé; vagy forgalomképesé nyilvánításáról,

**c)** törzsvagyoni körbe tartozó (forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes) vagyontárgy üzleti vagyoni körbe átsorolásáról, ha a vagyontárgy minősítése az Önkormányzat érdekei szempontjából már nem szükséges és azt az Nvtv. nem sorolja a törzsvagyoni körbe.

**(2)** Ha az Önkormányzat tulajdonába olyan vagyontárgy kerül, amely egyértelműen be nem sorolható valamelyik kategóriába, a Képviselő-testület a tulajdonba-vétellel egyidejűleg dönt a minősítéséről és e rendelet mellékleteinek módosításáról.

**(3)** Törzsvagyonnak az az önkormányzati vagyon nyilvánítható, amely az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

---

<sup>1</sup> 2015. május 4. napjától az (1) bekezdést módosította a 10/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

<sup>2</sup> 2015. május 4. napjától az (1) bekezdést módosította a 10/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

<sup>3</sup> A 15/A. §-t 2015. május 4. napjától a 10/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 2. §-a iktatta be.

## 10. Záró és értelmező rendelkezések

**18. § (1)** E rendelet alkalmazásában a vagyontárgy hasznosítása: tulajdonjog átruházása, vállalkozásba való bevitel, bérbeadás és a használatba adás.

**(2)** Ez a rendelet 2012. július 17-én 17.10 perckor lép hatályba.

**(3)** Hatályát veszti a 11/2004.(VIII.17.) önkormányzati rendelet.

Ertsey Géza Péter sk.  
polgármester

Dr. Papik Tamás sk.  
jegyző

-----  
*1. melléklet a 9/2012. (VII. 17.) önkormányzati rendelethez.*

### ***Forgalomképtelen vagyonelemek***

A	B	C	D
Sorsz.	helyrajzi szám	megnevezés	Terület (m <sup>2</sup> )
1.	8	Közterület Táncsics utca	2507
2.	53	Közterület Tanács utca	725
3.	122	Közterület Ady Endre utca	1 ha 1823
4.	143	Közterület Ságvári utca	6710
5.	166	Árok	832
6.	183	Árok	782
7.	201	Közterület Rákóczi köz	7833
8.	248	Közterület Hársfa utca	3289
9.	257	Árok	483
10.	269	Közterület Tölgyfa utca	6464
11.	291	Közterület Szabadság utca	2167
12.	298	Közterület Szabadság utca	6542
13.	326	Közterület Rózsa utca	1 ha 905
14.	363	Út	1285
15.	380	Betonjárda Lenin utca	1590
16.	411/1	Közterület Felhő utca	7858
17.	411/2	Közterület Felhő köz	2780
18.	429/8	Közút	4334
19.	431/3	Út	206
20.	460	Közterület Béke köz	1363
21.	465/1	Közterület Béke utca	4861
22.	465/2	Közterület Béke utca	1 ha 1171
23.	497	Árok	4160
24.	529	Közterület Móricz Zsigmond u.	1 ha 2614
25.	569	Közterület	405
26.	580	Árok	2390
27.	611	Árok	1034
28.	641	Árok	917
29.	644	Árok	658

30.	655	közút	6854
31.	657/1	Árok	2935
32.	657/2	Árok	615
33.	661/3	Út	509
34.	665	Árok	1052
35.	678	Közterület Akácfa utca	2993
36.	679	Közterület Petőfi Sándor utca	9489
37.	755	Közút	1072
38.	784	Közterület Budai Nagy Antal utca	1616
39.	810	árok	1154
40.	811	Ravatalozó Temető Bajcsy u.	168
41.	842	Közterület Leningrád utca	6393
42.	873	Közút	614
43.	885	Út Vöröscsillag utca	5277
44.	949	Közút	4735
45.	982	Közterület Zsuzsanna utca	5653
46.	1038/1	közút	3148
47.	1041/1	Árok	433
48.	1055/18	Út	3006
49.	1073/11	Közút	2556
50.	1073/12	Közút	4277
51.	1110	Közterület Kilián György utca	1 ha 3528
52.	1138/3	Emlékmű Rákóczi út 2.	79
53.	1156	Csatorna	991
54.	1164/12	Út	2257
55.	1166/9	Út	3075
56.	1167/1	Út	2125
57.	1167/11	Út	2030
58.	1331	Árok	1243
59.	1415	közút	436
60.	1462	Közút	696
61.	1531	Közút	2196
62.	1680	Közút	572
63.	2001	Közút	1060
64.	2024	Út	530
65.	2025	Közút	474
66.	2027	Közút	505
67.	2215/6	Vízmű Mátészalka	320
68.	2887/7	Beépítetlen terület	1
69.	3488/2	Vízmű Mátészalka	38
70.	3606/51	Kút Mátészalka	44
71.	3615	Üzem Mátészalka	1862
72.	3616/1	Telephely Mátészalka	46
73.	3681	Hétvégi ház, udvar Hajdúszoboszló	1
74.	3688/2	Beépítetlen terület Mátészalka	52
75.	02	Út	6753
76.	06	Út	2651
77.	09	Árok	4110
78.	011	Út	1 ha 3293

79.	013	Árok	6261
80.	015	Út	3277
81.	017	Út	3 ha 1478
82.	018	Vízmű Kocsord	55
83.	020/2	Kút Kocsord	88
84.	021	út	6020
85.	023	út	9193
86.	025	árok	1645
87.	027	út	1940
88.	028/18	út	3315
89.	029	csatorna	8193
90.	032	út	7275
91.	034	Csatorna	3129
92.	035/1	Út	2179
93.	038	Út	3678
94.	040/6	Út	3381
95.	042	Út	9663
96.	044	Út	1 ha 5534
97.	046	Út	1 ha 3849
98.	049	Árok	8648
99.	051	Csatorna	4229
100.	052/1	Út	8446
101.	052/3	Út	4946
102.	053/4	Árok	4030
103.	053/5	Út	3553
104.	053/6	Út	2136
105.	053/16	Út	410
106.	053/27	Út	3446
107.	053/46	Út	3470
108.	053/61	Út	2809
109.	057	Út	8997
110.	059	Út	3565
111.	061	Út	1 ha 3874
112.	062/1	csatorna	8609
113.	063/4	Csatorna	9085
114.	063/13	Út	5345
115.	063/17	Árok	400
116.	063/23	Út	4987
117.	063/52	Út	1694
118.	065	Út	5916
119.	067/3	Árok	1085
120.	068	Út	2 ha 6453
121.	072	Út	3836
122.	074	Út	3157
123.	076	Út	4167
124.	078	Út	3965
125.	082	Út	8210
126.	084	Út	4291
127.	086	Út	3898

128.	088	Árok	3920
129.	090	Út	3325
130.	092	Út	2 ha 7302
131.	094	Csatorna	4570
132.	095/11	Út ás Árok	4074
133.	095/15	Út	3518
134.	095/20	Árok	1371
135.	095/26	Árok	1220
136.	095/31	Árok	1249
137.	096	út	3126
138.	0102	Csatorna	1 ha 6904
139.	0103/24	út	950
140.	0107	Út	1784
141.	0109	Út	1115
142.	0113/2	Út	2716
143.	0116	Út	1488
144.	0118	Út	8494
145.	0123	Út	5588
146.	0127	Árok	656
147.	0129	Csatorna	2 ha 4935
148.	0131	Út	5291
149.	0135	Út	9385
150.	0137	Út	3 ha 9304
151.	0139	Út	7529
152.	0140/5	Tanya Nagycserkesz	5
153.	0141	Út	3917
154.	0146	Út	884
155.	0147/2	Út	2193
156.	0148	Út	3936
157.	0151	Út	6141
158.	0159	Út	2290
159.	0169	Út	1 ha 1774
160.	0173	Út	1 ha 1021
161.	0175	Út	2 ha 1631
162.	0178	Árok	3083
163.	0180/2	Vízmű	49
164.	0180/6	Legelő	126
165.	0181	Árok	244
166.	0182/2	Út	162
167.	0184	Út	1 ha 4450
168.	0186/1	Út	5170
169.	0186/3	Út	3750
170.	0188/2	Út	7482
171.	0188/19	Beépítetlen terület	
172.	0190/2	Út	1 ha 2766
173.	0191	Út	7202
174.	0194/1	Út	5883
175.	0194/3	Út	6741
176.	0308/2	Szántó és vízállás	26

177.	811	Temető	3ha9872
178. <sup>4</sup>	55	Árok	8

2. melléklet a 9/2012. (VII. 17.) önkormányzati rendelethez.

***Korlátozottan forgalomképes vagyonelemek***

A	B	C	D
Sorszám	helyrajzi szám	Megnevezés	terület (m2)
1.	18	Óvoda	2455
2.	624	Orvosi rendelő	1497
3.	625	Kultúrház	1652
4. <sup>5</sup>	627/1	Általános Iskola udvar és közterület	2 ha 2582
5.	627/2	Polgármesteri Hivatal	3232
6.	1029	Sporttelep	444
7.	1036	Sporttelep	1 ha1879
8.	1122	Öregek Otthona Óvoda	7222
9.	0174/2	Beépítetlen terület	2130

3. melléklet a 9/2012. (VII. 17.) önkormányzati rendelethez

***Üzleti vagyon (Forgalomképes vagyonelemek)***

A	B helyrajzi szám	C megnevezés	D terület (m2)
1.	220/2	Beépítetlen terület	2104
2.	440/2	Beépítetlen terület	334
3.	445/2	Beépítetlen terület	334
4.	653	Beépítetlen terület	1192
5.	884	Beépítetlen terület	735
6.	1025/6	Beépítetlen terület	1496
7.	1055/7	Beépítetlen terület	1766
8.	1055/8	Beépítetlen terület	1287
9.	1055/9	Beépítetlen terület	1294
10.	1055/10	Beépítetlen terület	1306
11.	1055/11	Beépítetlen terület	1306
12.	1055/12	Beépítetlen terület	1302
13.	1055/13	Beépítetlen terület	1303

<sup>4</sup> Az 1. mellékletet a 178. sorszám alattival 2019. június 27. napjától kiegészítette a 6/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

<sup>5</sup> 2017. november 15. napjától a 2. melléklet 4. pontját a 17/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

14.	1055/14	Beépítetlen terület	1303
15.	1055/15	Beépítetlen terület	1304
16.	1055/17	Beépítetlen terület	1302
17.	1109	Beépítetlen terület	8159
18.	1143/3	Beépítetlen terület	534
19. <sup>6</sup>			
20.			
21.			
22. <sup>7</sup>			
23.			
24.			
25.			
26.			
27	1166/11	Beépítetlen terület	1708
28.	1166/12	Beépítetlen terület	1234
29.	1166/13	Beépítetlen terület	1548
30.	1166/14	Beépítetlen terület	1864
31.	1166/15	Beépítetlen terület	2181
32.	1166/16	Beépítetlen terület	2483
33.	1166/17	Beépítetlen terület	2808
34.	1167/2	Beépítetlen terület	1095
35	1167/3	Beépítetlen terület	975
36.	1167/4	Beépítetlen terület	974
37	1167/5	Beépítetlen terület	973
38.	1167/6	Beépítetlen terület	974
39.	1167/7	Beépítetlen terület	973
40.	1167/8	Beépítetlen terület	974
41.	1167/9	Beépítetlen terület	974
42.	1167/12	Beépítetlen terület	962
43.	1167/14	Beépítetlen terület	977
44.	1167/15	Beépítetlen terület	982
45.	1167/16	Beépítetlen terület	991
46.	1167/17	Beépítetlen terület	995
47.	1167/18	Beépítetlen terület	1004
48.	1167/19	Beépítetlen terület	1509
49.	1302	Rét	210
50.	1305	Szőlő	96
51.	1310	Szőlő	119
52.	1323	Erdő	14
53.	1324	Erdő	6
54.	1325	Erdő	37
55.	1329	Erdő	228
56.	1342	Erdő	8
57.	1346	Erdő	4
58.	1351	Erdő	88

<sup>6</sup> A 3. melléklet 19-21. sorszám alattiakat 2016. március 18. napjától hatályon kívül helyezte a 11/2016. (III. 18.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja.

<sup>7</sup> A 3. melléklet 22-26. sorszám alattiakat 2016. március 18. napjától hatályon kívül helyezte a 11/2016. (III. 18.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja.

59.	1352	Erdő	91
60.	1354	Erdő	3830
61.	1376	Gyümölcsös	110
62.	1384	Erdő	21
63.	1385	Erdő	34
64.	1390	Szőlő	164
65.	1391	Szőlő	118
66.	1395	Rét	31
67.	1406	Szőlő	82
68.	1407	Szőlő	60
69.	1418/2	Kert	22
70.	1433	Kert	51
71.	1434	Kert	51
72.	1435	Kert	30
73.	1438	Szőlő	232
74.	1443	Szőlő	66
75.	1444	Szőlő	19
76.	1445	Szőlő	64
77.	1446	Szőlő	32
78.	1451	Gyümölcsös	352
79.	1458	Gyümölcsös	100
80.	1459	Kert	31
81.	1466	Szőlő	109
82.	1469	Gyümölcsös	232
83.	1475	Gyümölcsös	353
84.	1486	Szőlő	56
85.	1503	Szőlő	27
86.	1504	Szőlő	28
87.	1505	Szőlő	36
88.	1511	Kert	11
89.	1515	Kert	169
90.	1522	Szántó	3190
91.	1523	Szántó	2393
92.	1525	Kert	339
93.	1526	Kert	203
94.	1534	Erdő	58
95.	1535	Erdő	90
96.	1538	Szőlő	121
97.	1541	Szőlő	20
98.	1547	Erdő	37
99.	1550	Erdő	73
100.	1554	Erdő	49
101.	1556	Erdő	37
102.	1557	Szőlő	31
103.	1559	Szőlő	273
104.	1561	Szőlő	33
105.	1575	Kert	45
106.	1576	Kert	35
107.	1596	Szőlő	56

108.	1637	Szőlő	139
109.	1638	Szőlő	132
110.	1639	Szőlő	98
111.	1640	Szőlő	135
112.	1671	Szőlő	775
113.	1740	Kert	179
114.	1741	Kert	347
115.	1835	Gyümölcsös	1110
116.	1855	Szőlő	95
117.	1874	Erdő	45
118.	1875	Erdő	57
119.	2022/2	Szőlő	85
120.	0150/2	Szántó	4ha2563
121.	1	Teleház és fogorvosi rendelő	3590
122. <sup>8</sup>	1112	Lakóház, udvar belterületen	4709
123. <sup>9</sup>	1165	Saját használatú út	6728
124. <sup>10</sup>	1113/1	Lakóház, udvar, gazdasági épület belterületen	2522
125. <sup>11</sup>	080/10	Szántó	1478

---

<sup>8</sup> A 3. mellékletet a 122. sorszám alattival 2016. március 18. napjától kiegészítette a 11/2016. (III. 18.) önkormányzati rendelet 1. § c) pontja.

<sup>9</sup> A 3. mellékletet a 123. sorszám alattival 2017. október 1. napjától kiegészítette a 17/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 2. §-a.

<sup>10</sup> A 3. mellékletet a 124. sorszám alattival 2018. június 28. napjától kiegészítette a 13/2018. (VI. 28.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

<sup>11</sup> Az 3. mellékletet a 125. sorszám alattival 2019. június 27. napjától kiegészítette a 6/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelet 2. §-a.